



Biroul permanent al Senatului

L. 561, 20.12.2021

Biroul permanent al Senatului

Bp. 527, 10.12.2021

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

Analizând propunerea legislativă pentru completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (b527/10.11.2021), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/5601/15.11.2021 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D1018 din 16.11.2021

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46 alin.(3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează negativ propunerea legislativă, pentru următoarele considerente:

1. Propunerea legislativă are ca obiect, în fapt, modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul prevederii posibilității punerii în funcțiune a bransamentelor la utilități pentru construcțiile neautorizate cu destinația de locuință, în cazul în care respectivele construcții sunt folosite ca locuință de persoane vulnerabile - cumpărători de bună-credință sau titulari ai altor drepturi reale.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, prima Cameră sesizată fiind Senatul, în conformitate cu dispozițiile art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată.

2. Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

3. Menționăm că **Expunerea de motive** nu respectă prevederile art.31 alin.(1) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora documentul de motivare trebuie să se raporteze la motivul emiterii actului normativ - cerințele care reclamă intervenția normativă, cu referire specială la insuficiențele și

neconcordanțele reglementărilor în vigoare, principiile de bază și finalitatea reglementărilor propuse, cu evidențierea elementelor noi -, la consultările derulate în vederea elaborării proiectului de act normativ, la activitățile de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ.

4. Fără a ne pronunța asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate, apreciem că, în forma propusă, acestea creează premisele producerii unor accidente cauzate de nerespectarea unor standarde de construire, cu **consecința punerii în pericol a vieții, a integrității fizice sau a sănătății persoanelor**. Față de aceste considerente, soluțiile legislative preconizate sunt susceptibile de a aduce atingere dreptului la viață prevăzut de **art.22 din Constituție** și dreptului la ocrotirea sănătății, prevăzut de **art.34 din Legea fundamentală**, drepturi pe care statul este obligat să le garanteze, potrivit textelor constituționale menționate, și nu să le pună în pericol.

În subsidiar, menționăm că, atât din punctul de vedere al structurării sale, cât și din punctul de vedere al respectării criteriilor de calitate a legii, proiectul nu respectă exigențele de tehnică legislativă, din această perspectivă fiind susceptibil și de încălcarea dispozițiilor **art.1 alin.(5) din Constituție**, referitoare la obligativitatea respectării legii. Astfel, **nu sunt menționate nici dispozițiile legale de la care se derogă, nici criteriile în baza cărora o persoană este considerată vulnerabilă**.

5. În plus față de observațiile de la pct.4 *supra*, semnalăm că propunerea legislativă prezintă deficiențe în plan juridic care pot genera dificultăți în procesul de aplicare a actului normativ, și anume:

a) în cazul utilizării construcțiilor neautorizate, în eventualitatea producerii unui eveniment cauzator de prejudicii, este imposibil de stabilit cui revine **răspunderea juridică**;

b) în situația în care **termenul de intrare în legalitate** stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției de executare a construcțiilor fără autorizație depășește termenul de 6 luni stabilit în textul propus pentru art.37 alin.(7), consecința este aceea a debranșării, și deci, practic, **se ajunge din nou în situația inițială**;

c) în conformitate cu prevederile art.11 alin.(7) lit.e) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru lucrările de branșamente executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă este necesar **acordul/autorizația administratorului drumului**, care, potrivit art.1 alin.(1¹) din aceeași lege, **se emite concomitent cu autorizația de**

construire pentru imobil. Prin urmare, temporar, bransamentele respective ar urma să funcționeze fără documentele antereferte, atâta vreme cât propunerea nu prevede necesitatea obținerii acestora prin excepție de la art.1 alin.(1¹);

d) transferul drepturilor reale la care face referire textul preconizat pentru art.37 alin.(7) **nu se poate realiza dacă** autorizația de construire nu a fost emisă, și, pe cale de consecință, **recepția construcției nu a fost finalizată.**

6. Ca observație de ordin general, semnalăm că propunerea nu transpune într-un stil normativ soluțiile legislative preconizate. Aceasta conține exprimări confuze, din care nu rezultă clar voința inițiatorilor și care sunt de natură a crea dificultăți în activitatea de aplicare a actului normativ. Dispozițiile propuse sunt redactate defectuos, limbajul folosit nefiind unul specific normativ, care să asigure claritatea, precizia și, pe cale de consecință, previzibilitatea necesare oricărui act normativ. Astfel, cu titlu de exemplu, menționăm că, la textul propus pentru art.37 alin.(7), se folosește expresia „locuințe colective”, care nu este consacrată în plan legislativ. Referitor la acest aspect, precizăm că termenul utilizat de legislația în vigoare este acela de „**condominii**”.

De asemenea, în mod impropriu, textul respectiv se referă la „deținători ai unor drepturi reale”, în loc să folosească sintagma „**titulari ai altor drepturi reale**”. Observația are în vedere inclusiv faptul că dreptul de proprietate este un drept real, motiv pentru care, de vreme ce anterior textul se referă la cumpărători, deci la titulari ai dreptului de proprietate, ulterior trebuie să se refere la alte drepturi reale decât dreptul de proprietate.

Pe de altă parte, constatarea bunei-credințe a cumpărătorului reprezintă o prerogativă a instanței judecătorești, iar nu a unor organe de control.

Nu în ultimul rând, așa cum s-a arătat la pct.4 *supra*, apreciem că formularea „în situații de **vulnerabilitate** generate de neîndeplinirea de către constructor a obligațiilor privind autorizarea imobilului” este prea vagă, astfel încât nu asigură predictibilitate normei preconizate.

Față de cele arătate mai sus, învederăm că, prin redactarea propusă, propunerea **nu respectă prevederile art.6 alin.(1) teza I din Legea nr.24/2000**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „*Proiectul de act normativ trebuie să instituie reguli necesare, suficiente și posibile care să conducă la o cât mai mare stabilitate și eficiență legislativă*”.

De asemenea, propunerea legislativă, nu se conformează prevederilor cuprinse în aceeași lege la art.8 alin.(4) teza I – „*Textul legislativ trebuie să fie formulat clar, fluent și inteligibil, fără dificultăți sintactice și pasaje obscure sau echivoce*” – și la art.36 alin.(1) – „*Actele normative trebuie redactate într-un limbaj și stil juridic specific normativ, concis, sobru, clar și precis, care să excludă orice echivoc (...)*”.

7. La **articolul 1** referitor la textul propus pentru **art.37 alin.(7)**, semnalăm că **partea introductivă** este lipsită de precizie, întrucât **nu indică în mod expres prevederile legale de la care se propune derogarea**. Menționăm că, potrivit art.27 lit.h) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, una dintre obligațiile principale ale proprietarilor construcțiilor este „*permiterea utilizării construcției numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor și preluarea construcției, având puse în funcțiune și recepționate, de către proprietarul investitor/propietarul inițial, toate bransamentele la utilitățile edilitare corespunzător avizelor furnizorilor de utilități anexă la autorizația de construire*”. Prin urmare, în eventualitatea în care se intenționează ca derogarea să opereze de la aceste dispoziții, acest lucru trebuia prevăzut *expressis verbis*.

În orice caz, din redactarea actuală a textului în discuție, care se referă la „prevederile legii”, nu este clar dacă intenția inițiatorilor este aceea a instituirii unei derogări sau a unei excepții. Precizăm că, dacă derogarea se realizează de la un alt act normativ, excepția operează în cadrul unuia și aceluiași act.

La **prima liniuță**, în ceea ce privește expresia „sunt date în folosință”, semnalăm că art.27 sus-menționat dispune, la lit.g), în mod similar literei h), că **darea în folosință** a construcției se poate realiza „*numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor și punerea în funcțiune a bransamentelor autorizate și definitive la rețelele de utilități publice ale infrastructurii edilitare, atât în cazul investițiilor noi, cât și în cazul intervențiilor la construcțiile existente care nu au fost utilizate pe timpul execuției lucrărilor de construcții, preluarea acestora și obținerea autorizațiilor potrivit legii*”.

În ipoteza în care intenția inițiatorilor a fost aceea de a viza **nu** doar imobilele date în folosință anterior datei intrării în vigoare a prezentei propuneri legislative, ci și după această dată, semnalăm că derogarea trebuia să se realizeze inclusiv de la dispozițiile **art.27 lit.g) din Legea nr.10/1995** privind calitatea în construcții, republicată, cu

modificările și completările ulterioare, precum și de la dispozițiile similare ale **art.22 lit.i)** din aceeași lege, potrivit cărora printre obligațiile principale ale investitorilor se numără și „*predarea către proprietar a construcției numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor de construcții și punerea în funcțiune a bransamentelor autorizate și definitive la rețelele de utilități publice ale infrastructurii edilitare, atât în cazul investițiilor noi, cât și în cazul intervențiilor la construcțiile existente care nu au fost utilizate pe timpul execuției lucrărilor de construcții*”.

Observația de mai sus are în vedere faptul că, dacă în prima ipoteză, și anume cea în care imobilele sunt date în folosință înainte de intrarea în vigoare a propunerii, textul se referă la darea în folosință cu nerespectarea prevederilor legale, fapt ce este **deja consumat**, în cea de a doua ipoteză, **nu se poate reglementa posibilitatea dării în folosință în contra legii**, fără instituirea unei derogări în acest sens.

Pe de altă parte, în cazul în care sunt avute în vedere exclusiv imobilele date în folosință anterior intrării în vigoare a propunerii legislative, acest lucru trebuia menționat în mod expres, iar dispoziția respectivă trebuia să facă obiectul unui act normativ de-sine-stătător, întrucât, potrivit normelor de tehnică legislativă, acesta nu se poate încorpora în actul normativ de bază, *recte* Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

La **a doua liniuță**, menționăm că exprimarea „**punerea în funcțiune a bransamentelor la utilitățile edilitare prin furnizarea de utilități urbane**” este incorectă, întrucât furnizarea respectivă nu se poate realiza decât în urma punerii în funcțiune a bransamentelor, aceasta fiind ordinea celor două operațiuni, și nu invers.

Totodată, în locul sintagmei „pe o perioadă de timp limitată”, mai potrivit din punctul de vedere al stilului normativ este cuvântul „temporar”. În plus, precizăm că expresia „la acestea”, precum și cuvântul „respectiv” nu își justifică prezența în cadrul textului.

În același timp, pentru corelare cu prevederile art.28 alin.(2) din legea care face obiectul intervențiilor preconizate, în locul sintagmei „corespund reglementărilor din documentațiile de urbanism aprobate pentru zona de amplasament” trebuia folosită sintagma „corespund **planurilor urbanistice și a regulamentelor aferente, avizate și aprobate în condițiile legii**”.

De asemenea, atât pentru un plus de precizie, cât și pentru folosirea unei terminologii unitare în tot cuprinsul Legii nr.50/1991, în locul sintagmei „de la momentul constatării utilizării de către organele

de control abilitate” trebuia folosită sintagma „de la **data** constatării utilizării **construcției** de către organele de control **competente, potrivit legii**”.

La **textul care urmează după liniuța a doua**, din considerentele arătate anterior, era necesară inserarea cuvântului „construcțiilor”, după cuvântul „Utilizarea”, precum și înlocuirea expresiei „organele de control abilitate” cu expresia „organele de control **competente, potrivit legii**”.

În plus, pentru o redactare adecvată stilului normativ, în locul sintagmei „fac parte din următoarele categorii.” trebuia utilizată sintagma „**îndeplinesc următoarele condiții.**”, cu consecința reformulării în mod corespunzător a textului care urmează după această sintagmă.

8. Sub rezerva clarificării aspectelor antereferite, la forma prezentată de inițiatori, reținem următoarele:

a) atât pentru o redactare într-o manieră specific normativă, cât și pentru a reflecta în mod corect obiectul de reglementare în privința naturii intervențiilor legislative preconizate, propunem ca **titlul** să fie reformulat astfel:

„Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții”;

b) având în vedere că se preconizează două intervenții legislative asupra a două articole, acest aspect trebuie să se regăsească reflectat în cadrul unui **articol unic**, care să aibă următoarea formulare:

„Articol unic. - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 26 **alin.(1)**, lit.c) se modifică și va avea următorul cuprins:

„c)”.

La articolul 37, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alin.(7), cu următorul cuprins:

„(7)”.

Cât privește textul propus pentru **alin.(7)**, pentru redactarea într-o manieră specifică actelor normative, propunem resistemizarea acestuia, astfel încât să aibă un conținut compact, prin juxtapunerea textelor aferente celor două liniuțe actuale, precum și prin plasarea frazei finale a alineatului în continuarea textului de la actuala liniuță a doua;

c) față de dispozițiile art.70 din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, luând în considerare faptul că, de la ultima republicare a Legii nr.50/1991, din anul 2004, până în prezent, aceștia i-au fost aduse o multitudine de intervenții, recomandăm ca, în finalul propunerii legislative, să fie inserat un articol distinct, marcat cu cifră romană, care să dispună republicarea legii, în următoarea redactare:

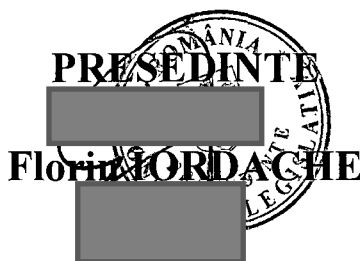
„Art.II. - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare”.

Ca urmare a însușirii acestei observații, actualul **articol unic** devine **art.I**.

*

* *

Având în vedere cele expuse *supra*, propunerea legislativă necesită a fi reconsiderată, atât din punctul de vedere al soluțiilor legislative preconizate, care trebuie să fie în concordanță cu prevederile constituționale, precum și cu dispozițiile legale în materie, cât și din punctul de vedere al exprimării soluțiilor, în acord cu exigențele de tehnică legislativă, în mod clar și precis, fără echivoc.



București
Nr.977/9.12.2021

L. nr. 50/1991

M. Of. nr. 163/7 aug. 1991

Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

(v. D.C.S.J. nr. VII/2000 (art. 23, 26, 30) - M. Of. nr. 84/19 feb. 2001)

- ¹ republicare cu renumerotare M. Of. nr. 933/13 oct. 2004
Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- ² modificări prin O.U.G. nr. 122/2004 M. Of. nr. 1152/6 dec. 2004 *modifică art. 4*
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 119/2005 M. Of. nr. 412/16 mai 2005
- ³ modificări prin L. nr. 119/2005 M. Of. nr. 412/16 mai 2005 *aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 122/2004 și modifică art. 4 lit. a) pct. 2, art. 4 lit. c) pct. 2, art. 4 lit. d), art. 4 lit. e) pct. 2, art. 4 lit. f) pct. 2, art. 7 alin. (9) și (10), art. 12 alin. (2), art. 45 alin. (3); introduce pct. 3 la lit. c) a art. 4, pct. 3 la lit. f) a art. 4*
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 122/2004 pentru modificarea art. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- ⁴ modificări prin L. nr. 52/2006 M. Of. nr. 238/16 mar. 2006 *modifică art. 4 lit. c) pct. 3, art. 10 lit. a), art. 15 lit. f), art. 26 alin. (2), art. 34 alin. (6), art. 37 alin. (2), art. 45 alin. (6); introduce alin. (3) la art. 5; abrogă art. 46*
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- ⁵ modificări prin L. nr. 376/2006 M. Of. nr. 846/13 oct. 2006 *modifică art. 24 alin. (1) lit. b), art. 27 alin. (1) și (5), art. 32 alin. (4), art. 33*
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- ⁶ modificări prin L. nr. 117/2007 M. Of. nr. 303/7 mai 2007 *modifică art. 11 alin. (1) lit. b)*
Lege pentru modificarea art. 11 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- ⁷ modificări prin L. nr. 101/2008 M. Of. nr. 371/15 mai 2008 *modifică art. 4 lit. f) pct. 3; introduce pct. 4 la art. 4 lit. f), alin. (1_1) la art. 7, lit. d_1) la art. 10*
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

⁸ modificări prin O.U.G. nr. 214/2008 M. Of. nr. 847/16 dec. 2008
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii
nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții
aprobată cu modificări și L. nr. 261/2009 M. Of. nr. 493/16 iul. 2009
completări prin

la data de 14 feb. 2009, modifică art. 1
alin. (1), art. 2 alin. (1) și (2), modifică art.
3 partea introductivă și lit. a), b), c), e) și
f), art. 5, art. 6 alin. (1), art. 6 alin. (4), art.
7 alin. (1), (2), (14), (15) și (16), art. 9 alin.
(1) partea introductivă, art. 11 alin. (1)
partea introductivă și lit. h), art. 22, art. 26
alin. (1) lit. b) și h), art. 27 alin. (3), art. 42
alin. (2), anexele nr. 1 și 2;

introduce alin. (2_1) la art. 2, alin. (2), (3)
și (4) la art. 4, alin. (1_1) la art. 6, art. 6_1,
alin. (1_2), (1_3), (2_1), (2_2), (2_3),
(15_1), (15_2), (15_3), (21), (22) și (23) la
art. 7, alin. (6) la art. 26, art. 30_1, art.
43_1, art. 43_2, alin. (3_1) la art. 45;

abrogă art. 10 lit. c), art. 26 alin. (1) lit.
m), art. 27 alin. (6), art. 45 alin. (1) lit. b);

înlocuiește, în tot cuprinsul legii, termenul
"Proiect", din sintagmele "Proiect pentru
autorizarea executării lucrărilor de
construcții", "Proiect de organizare a
execuției lucrărilor" și "Proiect pentru
autorizarea executării lucrărilor de
desființare", cu termenul "Documentație
tehnică - D.T.", abrevierile "P.A.C.",
"P.O.E." și "P.A.D." cu abrevierile
"D.T.A.C.", "D.T.O.E." și "D.T.A.D.",
sintagma "oficiul județean de cadastru,
geodezie și cartografie" cu sintagma
"oficiul de cadastru și publicitate
imobiliară teritorial"

⁹ modificări prin O.U.G. nr. 228/2008 M. Of. nr. 3/5 ian. 2009
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor
acte normative
respinsă prin L. nr. 9/2013 M. Of. nr. 121/5 mar. 2013

modifică art. 43;
abrogă art. 4 alin. (4)

10 modificări prin	L. nr. 261/2009 M. Of. nr. 493/16 iul. 2009 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	<i>la data de 17 oct. 2009, aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 214/2008 și modifică art. 2 alin. (2) și alin. (2_1), art. 3, art. 4 lit. a) pct. 2, lit. c) pct. 2 și lit. e) partea introductivă, art. 4 alin. (2), art. 5, art. 6 alin. (1), (1_1), (4) și (6), art. 7 alin. (1) lit. b), d) și f), alin. (1_2), alin. (3), alin. (9), alin. (10), alin. (15_2), alin. (16), alin. (20) și alin. (21), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) lit. h), art. 24 alin. (2), art. 26 alin. (1) lit. g) și h) și alin. (2), art. 27 alin. (4), art. 33 alin. (1), art. 34 alin. (1), (3), (4), (6) și (7), art. 35 alin. (2), art. 40 alin. (3), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 45 alin. (3), alin. (3_1) și alin. (6), anexa nr. 1, anexa nr. 2; introduce lit. a_1)-a_3) la art. 2 alin. (4), alin. (5) la art. 4, alin. (3_1), (16_1) și (20_1) la art. 7, alin. (3) la art. 8, lit. m) la art. 11 alin. (1), lit. d) la art. 24 alin. (1), lit. h_1) la art. 26 alin. (1), alin. (1_1) la art. 45, art. 47_1; abrogă art. 4 lit. f), art. 4 alin. (4), art. 7 alin. (1) lit. e), art. 30_1; înlocuiește, în tot cuprinsul legii, sintagma "verificator tehnic" cu sintagma "verificator de proiecte"</i>
11 modificări prin	O.U.G. nr. 85/2011 M. Of. nr. 716/11 oct. 2011 Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 81/2013 M. Of. nr. 199/9 apr. 2013	<i>modifică art. 3 alin. (1) lit. e); abrogă art. 4 alin. (5)</i>
12 modificări prin	L. nr. 269/2011 M. Of. nr. 870/9 dec. 2011 Lege pentru modificarea alin. (9) al art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	<i>modifică art. 7 alin. (9)</i>
13 completat prin	L. nr. 125/2012 M. Of. nr. 486/16 iul. 2012 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 265/2008 privind auditul de siguranță rutieră	<i>aprobă cu modificări și completări O.G. nr. 6/2010 și introduce alin. (24) la art. 7</i>
14 modificări prin	L. nr. 133/2012 M. Of. nr. 506/24 iul. 2012 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996	<i>modifică art. 23 alin. (3)</i>
15 modificări prin	L. nr. 154/2012 M. Of. nr. 680/1 oct. 2012 Lege privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice	<i>modifică art. 4 alin. (1) lit. c) pct. 3 și alin. (3); introduce alin. (2_1) la art. 4</i>

16 modificări prin	L. nr. 187/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal	M. Of. nr. 757/12 nov. 2012	<i>la data de 1 februarie 2014, modifică art. 24, art. 26 alin. (1) lit. a) și b); abrogă art. 25</i>
	(v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)		
17 modificări prin	L. nr. 9/2013 Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 228/2008 pentru modificarea și completarea unor acte normative	M. Of. nr. 121/5 mar. 2013	<i>respinge O.U.G. nr. 228/2008</i>
18 modificări prin	L. nr. 81/2013 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 85/2011 pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 199/9 apr. 2013	<i>aprobă O.U.G. nr. 85/2011 și modifică art. 4 alin. (2); introduce alin. (6) la art. 4; abrogă modificarea referitoare la art. 3 alin. (1) lit. e)</i>
19 modificări prin	L. nr. 127/2013 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative	M. Of. nr. 246/29 apr. 2013	<i>modifică art. 37 alin.(5)</i>
20 modificări prin	L. nr. 255/2013 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 135/2010 privind Codul de procedură penală și pentru modificarea și completarea unor acte normative care cuprind dispoziții procesual penale	M. Of. nr. 515/14 aug. 2013	<i>modifică, la 1 februarie 2014, art. 32 alin. (4); introduce art. 24_1</i>
21 modificări prin	O.U.G. nr. 22/2014 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 353/14 mai 2014	<i>modifică art. 26 alin. (2) liniuța a patra, anexa nr. 2; introduce art. 7_1, lit. e_1) la art. 26 alin. (1)</i>
	aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 197/2016	M. Of. nr. 874/1 nov. 2016	
22 modificări prin	L. nr. 82/2014 Lege pentru modificarea art. 31 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 469/26 iun. 2014	<i>modifică art. 31</i>
23 completat prin	O.U.G. nr. 41/2015 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare	M. Of. nr. 733/30 sep. 2015	<i>introduce lit. a_1) la art. 4 alin. (1)</i>
	aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 112/2016	M. Of. nr. 408/30 mai 2016	
24 modificări prin	O.U.G. nr. 7/2016 Ordonanță de urgență privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative	M. Of. nr. 204/18 mar. 2016	<i>modifică art. 29 alin. (3) și art. 43 lit. b); introduce lit. d_1) la art. 7 alin. (1), alin. (1_4), (1_5), (5_1),(5_2), (16_2) la art. 7, lit. c) art. 7 alin. (20), alin. (25) la art. 7, alin. (1_1) și (3_1) la art. 27, alin. (2_1) și (2_2) la art. 28</i>
	aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 241/2016	M. Of. nr. 974/6 dec. 2016	

25	modificări prin	L. nr. 53/2016	M. Of. nr. 245/1 apr. 2016	<p>Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții</p>	<p>modifică art. 3 alin. (1) lit. b), art. 4 alin. (1) lit. a) pct. 2, art. 4 alin. (1) partea introductivă a lit. e), art. 26 alin. (2) liniuța a șaptea, art. 27 alin. (3) și (4); introduce lit. n) la alin. (1) al art. 26</p>
26	modificări prin	L. nr. 148/2016	M. Of. nr. 534/15 iul. 2016	<p>Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții</p>	<p>modifică art. 6 alin. (1) partea introductivă, art. 6 alin. (2), art. 43 lit. a) și definiția „construcții speciale” de la anexa nr. 2;</p> <p>introduce alin. (3) la art. 1, alin. (2_1) și (3_1) la art. 6, alin. (13_1) și (21_1) la art. 7, lit. b_1) la art. 7 alin. (20), alin. (21_1) la art. 7 și alin. (2_1)-(2_3) la art. 11</p>
27	modificări prin	L. nr. 159/2016	M. Of. nr. 559/25 iul. 2016	<p>Lege privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice</p>	<p>modifică art. 11 alin. (2); introduce alin. (3_1) la art. 2, art. 7_2; completează anexa nr. 2</p>
28	modificări prin	L. nr. 197/2016	M. Of. nr. 874/1 nov. 2016	<p>Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții</p>	<p>modifică art. 3 alin. (1) lit. b), art. 4 alin. (1) lit. c) și art. 6 alin. (6) lit. c), art. 7_1, art. 26 alin. (1) lit. e_1), art. 26 alin. (2) liniuța a patra, art. 37 alin. (5); modifică și completează anexa nr. 2;</p> <p>introduce alin. (1_2) la art. 6 și alin. (1_6) la art. 7, lit. n) la art. 11 alin. (1), alin. (2_1) și (2_2) la art. 37, alin. (6) la art. 37, alin. (2) la art. 41,</p> <p>abrogă art. 4 alin. (2) și (3)</p>
29	completat prin	O.U.G. nr. 83/2016	M. Of. nr. 964/29 nov. 2016	<p>Ordonanță de urgență privind unele măsuri de eficientizare a implementării proiectelor de infrastructură de transport, unele măsuri în domeniul transporturilor, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative</p>	<p>introduce alin. (15_4) la art. 7</p>
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 205/2019	M. Of. nr. 910/11 nov. 2019		
30	modificări prin	L. nr. 241/2016	M. Of. nr. 974/6 dec. 2016	<p>Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative</p>	<p>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 7/2016 și modifică art. 7 alin. (1_4)</p>

31 modificări prin	O.U.G. nr. 100/2016 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 1052/27 dec. 2016	<i>modifică art. 2 alin. (2_1), art. 2 alin. (4) partea introductivă, art. 2 alin. (4) lit. a_1), art. 3 alin. (1) lit. c), art. 3 alin. (2), art. 4 alin. (1) lit. a), art. 4 alin. (1) lit. e) pct. 2, art. 7 alin. (1) lit. c), d) și f), art. 7 alin. (2) - (5), (5_1), (8) și (21), art. 7 alin. (20), art. 11 alin. (1) lit. m), art. 11 alin. (2), art. 11 alin. (3), art. 12 alin. (1), art. 26 alin. (1), art. 27 alin. (2) - (4), art. 29 alin. (1) și (2), art. 31, art. 37 alin. (4), art. 47; modifică și înlocuiește anexa nr. 1;</i>
	respinsă prin L. nr. 86/2017	M. Of. nr. 313/2 mai 2017	<i>introduce lit. a_4) la art. 2 alin. (4), alin. (1_1) și (1_2) la art. 5, alin. (3_2) la art. 6, alin. (5_3) la art. 7, alin. (8_1) la art. 7, alin. (20_2) - (20_5) la art. 7, art. 7_3, lit. o) la art. 11 alin. (1), alin. (2_4) - (2_6) la art. 11, alin. (4) și (5) la art. 23, alin. (4_1) la art. 27, alin. (2_1) la art. 29, alin. (1_1) la art. 37, anexa nr. 3;</i>
			<i>abrogă art. 7 alin. (20_1), art. 8 alin. (3), art. 26 alin. (2) ;</i>
			<i>denumirea „Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor” se înlocuiește cu denumirea „Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”;</i>
			<i>sintagma „arhitect-șef se înlocuiește cu sintagma „arhitect-șef/urbanist-șef”, sintagma „documentație tehnică — D T.” se înlocuiește cu sintagma „proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare</i>
32 modificări prin	L. nr. 86/2017 Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 100/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 313/2 mai 2017	<i>respinge O.U.G. nr. 100/2016</i>
33 modificări prin	O.U.G. nr. 40/2017 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 440/14 iun. 2017	<i>modifică art. 4 alin. (1) lit. c) și d)</i>
	aprobată cu modificări prin L. nr. 273/2017	M. Of. nr. 1035/28 dec. 2017	
34 modificări prin	L. nr. 147/2017 Lege pentru modificarea anexei nr. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 491/28 iun. 2017	<i>modifică anexa nr. 2</i>

35	modificări prin	L. nr. 273/2017 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2017 pentru modificarea art. 4 alin. (1) lit. c) și d) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 1035/28 dec. 2017	<i>modifică art. 4 alin. (1) lit. c) și d), art. 7 alin. (5) și (8), anexa nr. 2;</i> <i>introduce lit. o) la art. 11 alin. (1), alin. (2_4) la art. 11</i>
36	completat prin	O.U.G. nr. 84/2018 Ordonanță de urgență pentru completarea unor acte normative din domeniul construcțiilor aprobată cu modificări prin L. nr. 17/2019	M. Of. nr. 795/18 sep. 2018 M. Of. nr. 33/11 ian. 2019	<i>introduce alin. (2_3) la art. 37</i>
37	modificări prin	L. nr. 292/2018 Lege privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului	M. Of. nr. 1043/10 dec. 2018	<i>abrogă art. 8 alin. (3)</i>
38	modificări prin	L. nr. 117/2019 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 509/24 iun. 2019	<i>modifică art. 39;</i> <i>introduce lit. p) la art. 11 alin. (1)</i>
39	modificări prin	L. nr. 193/2019 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 873/30 oct. 2019	<i>modifică art. 6 alin. (1) lit. c), art. 6 alin. (2) și (2_1), art. 7 alin. (1) partea introductivă, art. 7 alin. (1) lit. b) și f), alin. (1_6), alin. (3), alin. (6), alin. (7), alin. (16), alin. (20) lit. b), art. 10, art. 11, art. 12 alin. (1), art. 14, art. 26 alin. (1) lit. h_1), art. 26 alin. (2) liniuțele a treia și a șasea, art. 30, art. 38 alin. (2) și art. 45 alin. (1_1);</i> <i>introduce alin. (2_1) - (2_3) la art. 5, alin. (4) la art. 5, art. 5_1, lit. c_1) la art. 6 alin. (1), alin. (2_2) și (2_3) la art. 6, alin. (7) la art. 6, alin. (3_2) - (3_4) la art. 7, alin. (6_1) și (6_2) la art. 7, art. (7_1) și (7_2) la art. 7, alin. (16_3) - (16_5) la art. 7, lit. b_2) și b_3) la art. 7 alin. (20), alin. (20_2) - (20_7) la art. 7, alin. (21_2) la art. 7, alin. (4) la art. 8, art. 11_1, art. 15_1, lit. h_2) la art. 26 alin. (1), lit. o) la art. 26 alin. (1), alin. (1_2) - (1_4) la art. 45 și alin. (7) la art. 45</i>
40	modificări prin	L. nr. 7/2020 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 8/8 ian. 2020	<i>modifică art. 3 alin. (1) lit. c), art. 4 alin. (1) lit. d), art. 6 alin. (1) lit. c), art. 7 alin. (1) partea introductivă, art. 7 alin. (16_4) și alin. (20) lit. a), art. 12 alin. (1), art. 26 alin. (1) lit. b) și alin. (2) liniuța a patra, art. 27 alin. (3) și (4), art. 37 alin. (6) și art. 45 alin. (1) și (1_3);</i> <i>introduce alin. (1_1) la art. 1, lit. c_1) la art. 7 alin. (1), lit. d) - f) la art. 11 alin. (7) și alin. (1_5) - (1_15) la art. 45;</i> <i>abrogă art. 11 alin. (1) lit. l) și m)</i>

-
- ⁴¹ modificări prin L. nr. 121/2020 M. Of. nr. 610/10 iul. 2020 *modifică art. 11 alin. (3)*
Lege pentru modificarea art. 11 alin. (3) din Legea nr. 50/1991
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- ⁴² modificări prin L. nr. 149/2020 M. Of. nr. 658/24 iul. 2020 *modifică anexa nr. 1;*
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 *introduce alin. (20_8) la art. 7;*
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *completează anexa nr. 2*
- ⁴³ modificări prin L. nr. 171/2020 M. Of. nr. 730/12 aug. 2020 *modifică art. 24 lit. a) și art. 26 alin. (1) lit.*
Lege pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea *a) și b)*
executării lucrărilor de construcții